

Projekte entwickeln, Werte schaffen.

■ Ins Detail verliebt – dem grossen Ganzen verpflichtet

Die Maximierung unternehmerischer Chancen – bei gleichzeitiger Minimierung der Risiken: Das sind die Merkmale einer erfolgreichen Investition. Vieles entscheidet sich schon im Planungsstadium: Je früher konzeptionelle Schwächen erkannt werden, desto leichter wird ihre Korrektur. Deshalb setzt FREYLER konsequent auf die Politik der intelligenten Schritte: von der Bedarfsoptimierung bis zur exzellenten Ausführung. Auch das ist sicherlich einer der Gründe dafür, dass wir schon viele unserer Kunden auf ihrem Weg vom Marktteilnehmer zum Marktführer begleiten durften – aber bei Weitem nicht der einzige. FREYLER steht für Innovation und Qualität. Am besten passen wir zueinander, wenn Sie – ebenso Werte mit Mehrwert schaffen wollen.

■ Gemeinsam sicher zum Ziel

Dass sich die Zusammenarbeit mit FREYLER für viele unserer Kunden anders anfühlt, liegt nicht nur an den kombinierten Kompetenzen unserer Fachbereiche in der Projektentwicklung, im Industrie-, Stahl- und Metallbau, sondern auch an unserem Verständnis von Partnerschaft. Ganz gleich, ob es um die kompetente Standortanalyse oder ein massgeschneidertes Nutzungskonzept geht, um die Beratung bei der Finanzierung oder um die Erstellung eines Investitionsmodells: Wir nehmen den Begriff Dienstleistung noch absolut wörtlich – mit einem Rundum- Sorglos-Paket, das bereits bei der Grundstückssuche beginnt und das selbst nach der Schlüsselübergabe noch Unterstützung garantiert. Denn wirklich fertig ist ein FREYLER Projekt erst dann, wenn Sie zu 100 Prozent zufrieden sind – Verlassen Sie sich darauf!

■ Know-how auf ganzer Linie

Unser Ansatz ist die ganzheitliche Entwicklung von Immobilienprojekten, die wir nutzerorientiert und mit langfristiger Werthaltigkeit für Investoren umsetzen. Dabei legen wir den Fokus nicht nur auf eine exzellente Ausführung, sondern sorgen auch mit einem durchdachten Energie- und Gebäudemanagement für die Funktionsicherheit und Werterhaltung der Immobilie. Das Leistungsspektrum umfasst:

- Grundstücksakquise und –sicherung
- Projektkonzeption im firmeninternen Architektenteam
- Standortanalyse und Investitionsmodelle
- Vermarktung und Mieterakquise
- Genehmigungs- und Ausführungsplanung
- Ausführung und Objektbetreuung
- Schlüsselfertig

■ Wirtschaftliche Konzepte aus einer Hand

Spezialisiert auf die Entwicklung von Gewerbe- und Handelsimmobilien realisieren wir erfolgreich Konzepte für die Neuansiedlung von Fachmarkt-, Einzelhandels- und Einkaufszentren. Von der Grundstücksakquise bis zum Nutzungskonzept, von der Standortanalyse und Vermietung bis zur Bauplanung und -ausführung basiert unsere Stärke auf fundierten Marktkenntnissen, hohem konstruktiven Know-how und mehr als 40 Jahren Erfahrung in der Planung und Erstellung von zukunftsweisenden Gewerbeobjekten. Im Mittelpunkt unseres Handels steht die gemeinsame Verwirklichung der Interessen aller Projektbeteiligten. Investoren, Mieter, Verkäufer, Kommunen und Gemeinden setzen ihr Vertrauen in unsere Kompetenz und Zuverlässigkeit.