

Zukunft gemeinsam gestalten.



Die Standorte der FREYLER Gruppe:

FREYLER Industriebau GmbH Kenzingen

Draisstraße 4
79341 Kenzingen
Telefon: +49 (0) 7644 805-0
Telefax: +49 (0) 7644 805-171
info@freyler.de

FREYLER Industriebau GmbH Riesa

Heinrich-Schönberg-Straße 12
01591 Riesa
Telefon: +49 (0) 3525 715-50
Telefax: +49 (0) 3525 715-600
riesa@freyler.de

FREYLER Stahlbau GmbH Kenzingen

Draisstraße 4
79341 Kenzingen
Telefon: +49 (0) 7644 805-0
Telefax: +49 (0) 7644 805-161
stahlbau@freyler.de

FREYLER Stahlbau GmbH Riesa

Heinrich-Schönberg-Straße 12
01591 Riesa
Telefon: +49 (0) 3525 715-50
Telefax: +49 (0) 3525 715-650
stahlbau@freyler.de

FREYLER Metallbau GmbH

Draisstraße 4
79341 Kenzingen
Telefon: +49 (0) 7644 805-0
Telefax: +49 (0) 7644 805-266
metallbau@freyler.de

FREYLER Projektentwicklung AG

Oltnerstrasse 39
CH-4653 Obergösgen
Telefon: +41 (0) 62 917 02-30
Telefax: +41 (0) 62 917 02-39
info@freyler.ch

Weitere Standorte:

Berlin

Telefon: +49 (0) 30 6298888-0
berlin@freyler.de

Bergneustadt

Telefon: +49 (0) 2261 94748-0
west@freyler.de

Bodman-Ludwigshafen

Telefon: +49 (0) 7773 9375-36
bodensee@freyler.de

Chemnitz

Telefon: +49 (0) 371 355993-0
chemnitz@freyler.de

Darmstadt

Telefon: +49 (0) 6151 800212-0
darmstadt@freyler.de

Erfurt

Telefon: +49 (0) 361 37437-20
erfurt@freyler.de

Karlsruhe

Telefon: +49 (0) 7243 21725-0
karlsruhe@freyler.de

Leipzig

Telefon: +49 (0) 341 252797-0
leipzig@freyler.de

Stuttgart

Telefon: +49 (0) 7024 98314-0
stuttgart@freyler.de

Villingen-Schwenningen

Telefon: +49 (0) 7720 9730-0
schwenningen@freyler.de



Unsere Kunden sind unsere erfolgreichsten Akquisiteure.



- links: Peter F. Rieland,
Geschäftsführender Gesellschafter
- rechts: Stephan Theiß,
Geschäftsführender Gesellschafter

Was ist eigentlich die härteste Währung, wenn es darum geht, die Qualitäten eines Bauunternehmens zu definieren: Kompetenz oder Preis-/Leistungsverhältnis? Termintreue oder Planungspräzision? Innovationsfreude oder Service?

Sicherlich sind alle Antworten richtig – und doch greifen sie allesamt zu kurz. Wir von FREYLER lassen deshalb nur ein einziges Kriterium für die Bewertung unserer Arbeit gelten: die Zufriedenheit unserer Kunden.

Bevor wir also nun seitenlang genau das tun, was Sie von unserem Wettbewerb gewohnt sind, bevor wir Ihnen darlegen, wie kompetent und preisbewusst, wie termintreu und planungsstark, wie innovativ und

servicefreundlich wir sind, möchten wir Ihnen eine Zahl nennen, die unseres Erachtens mehr aussagt als irgendeine Selbstdarstellung es jemals könnte: Seit Jahren bereits kommen über 70 Prozent unseres Neugeschäfts über Empfehlungen unserer Kunden zustande.

Und wer weiß: Vielleicht dürfen wir ja bald auch Sie im Kreis unserer „ehrenamtlichen Akquisiteure“ begrüßen?

Herzlichst Ihr,

Peter F. Rieland

Stephan Theiß



Hand in Hand aus einer Hand!

Wer Zukunft erfolgreich gestalten will, für den ist besonders beim Bauen Teamwork gefragt. Das gilt sowohl für das vertrauensvolle Miteinander von Kunde und Projektpartner als auch für das perfekte Zusammenspiel der Fachbereiche in der Ausführung. Bei FREYLER profitieren Sie vom umfassenden Know-how einer gesamten Firmengruppe. Und damit von Kompetenzen, die sich so sinnvoll ergänzen, dass sich Bauen nicht nur anders anfühlt, sondern auch zu einzigartigen Synergien und Mehrwerten führt.

Schneller? Wirtschaftlicher? Präziser? Kreativer? Sicherer? Welche Vorteile das interdisziplinäre Miteinander ganz konkret bringt, hängt von der jeweiligen Herausforderung ab. Nicht selten geht es darum, Last-Minute-Projekte in kürzester Zeit zu meistern. So wie bei der GAZPROM Erlebniswelt „Abenteuer Energie“ im Europa-Park in Rust, bei der es galt, eine Individualkonstruktion aus 60 Tonnen Stahl und

500 m² Glasfassade in nur vier Monaten zu realisieren. Ohne engste Verzahnung von Stahlbau und Metallbau wäre das kaum möglich gewesen. Auch bei anderen Projekten steht die besonders präzise Abstimmung zwischen den Fachbereichen im Vordergrund. Wie etwa beim Projekt Cellpack in Radeberg, bei dem es auf die eingespielte Zusammenarbeit zweier Standorte des Industriebaus ankam: Die detaillierte Planung übernahmen



die Kenzinger aufgrund der unmittelbaren Nähe zum Cellpack-Hauptsitz in Waldshut-Tiengen, die Ausführung des geplanten Neubaus in Radeberg verantwortete das Team aus dem sächsischen Riesa.

Manchmal stellt sich die besonders komplexe Aufgabe, eine innovative Zukunftsvision Wirklichkeit werden zu lassen. So wie beim neuen Firmengebäude der Alexander Bürkle GmbH & Co. KG in Freiburg, an dessen maßgeschneiderter Konzep-

tion alle unsere Fachbereiche beteiligt waren – und dabei den schwierigen Spagat zwischen kreativer Architektur und höchster Funktionalität schafften.

In allen Fällen gilt: Das eingespielte Zusammenwirken unterschiedlichster Spezialisten unter einem Dach minimiert Schnittstellenprobleme und maximiert die Effizienz. Durch integrierte Planung entstehen ganzheitliche Lösungen, die alle eines gemeinsam haben: höchstmögliche Zukunftssicherheit.



Ins Detail verliebt – dem großen Ganzen verpflichtet.

Die Maximierung unternehmerischer Chancen – bei gleichzeitiger Minimierung der Risiken: Das sind die Merkmale einer erfolgreichen Investition. Vieles entscheidet sich schon im Planungsstadium: Je früher Herausforderungen erkannt werden, desto leichter wird ihre Lösung. Deshalb setzt FREYLER auf die Politik der intelligenten Schritte: von der konsequenten Bedarfsoptimierung bis zur exzellenten Ausführung. Auch das ist sicherlich einer der Gründe dafür, dass wir schon viele unserer Kunden auf ihrem Weg vom Marktteilnehmer zum Marktführer begleiten durften – aber bei Weitem nicht der einzige.

Ganzheitliche Betreuung

Am Anfang steht eine Vision – am Ende ein möglichst effizienter Baustein Ihrer unternehmerischen Zukunft. Für die kürzeste Verbindung dazwischen sorgen die Spezialisten von FREYLER. Mit einem Leistungsangebot, das lange vor dem ersten Spatenstich beginnt und das selbst nach der Schlüsselübergabe noch Unterstützung garantiert: Denn wirklich fertig ist ein FREYLER Projekt erst dann, wenn Sie zu 100 Prozent zufrieden sind.

Service

Dass sich Bauen mit FREYLER anders anfühlt, liegt nicht nur an den kombinierten Kompetenzen unterschiedlichster Fachbereiche, sondern auch an unserem Verständnis von Partnerschaft. Ganz gleich, ob es um die kompetente Grundstücksvermittlung oder Standortanalyse geht, um die Beratung bei der Finanzierung und Förderung Ihres Bauvorhabens: Wir nehmen den Begriff Dienstleistung noch absolut wörtlich – verlassen Sie sich darauf!



Bedarfsoptimierung

Am Anfang unseres konstruktiven Miteinanders steht der aktive Dialog. Denn Industriearchitektur ist kein Selbstzweck, sondern die perfekte Antwort auf alle Fragen, die sich im Hinblick auf die zukunftssichere Optimierung unternehmensinterner Prozesse stellen. Und da niemand Ihre individuellen Anforderungen besser kennt als Sie und Ihr Team, haben wir eine Art „Projekt-Turbo“ entwickelt: den FREYLER Konzepttag! Alles, was Sie dazu mitbringen müssen, sind Ihr Wissen und ein paar Stunden Zeit. Um den Rest kümmern sich unsere Spezialisten. Aus Ihren Informationen entstehen dann schnell die ersten maßgeschneiderten Lösungen – natürlich inklusive aller Kennzahlen, die Sie für Ihre weiteren Entscheidungen brauchen. So lässt sich mit einem Minimum an Aufwand ein Maximum an Effizienz erzielen.



Werteorientierung

Wer könnte die anspruchsvollen Wünsche eines expandierenden mittelständischen Betriebs besser verstehen als ein Mitelständler, der selbst seit mehr als 40 Jahren erfolgreich am Markt agiert? FREYLER steht für Innovation und Qualität. Am besten passen wir zueinander, wenn Sie, ebenso engagiert wie wir, Werte mit Mehrwert schaffen wollen: Funktionelle Arbeitsräume, in denen es Spaß macht, das entscheidende Quäntchen mehr zu leisten als der Wettbewerb.

Der Stoff, aus dem die Zukunft ist.

FREYLER Stahlbau ist, wenn alles passt. Wenn maßgeschneiderte Präzision auf geprüfte Qualität trifft, ansprechende Ästhetik auf faszinierende Flexibilität – und minimale Bauzeiten auf überraschend geringe Kosten. Kaum ein Werkstoff erfüllt die wachsenden Anforderungen an moderne Gewerbe- und Industriebauten so nachhaltig wie Stahl und Stahlverbundkonstruktionen. Zusammen mit der hohen Kompetenz und der jahrzehntelangen Erfahrung der Stahlbau-Profis von FREYLER ermöglicht das vielseitige Material zukunftsweisende Lösungen. Und das nicht nur in Deutschland, sondern überall.





Qualität

Auch im Stahlbau steht der Name FREYLER für ganzheitliche Planungskompetenz, für hohes konstruktives Know-how und für handwerkliche Präzision – kurz: für erstklassige Lösungen. Dazu gehören auch maßgeschneiderte Stahlkonstruktionen für hochkomplexe Industrie- und Anlagenbauten. Eines der Geheimnisse unseres Erfolgs in diesem Bereich ist die unmittelbare Abstimmung der Stahlbau-Konzeption auf die indivi-

duellen Prozesse der Anlage. Ein anderes liegt im effizienten Projektmanagement, das das reibungslose Ineinandergreifen der vielen zu koordinierenden Anlagenkomponenten und Gewerke sicherstellt. Selbstverständlich ist auch hier Qualität oberstes Gebot. Das geben wir Ihnen übrigens gerne schriftlich: Denn natürlich ist unser Qualitätsmanagement längst nach DIN EN ISO 9001 zertifiziert.



Flexibilität

Mit enormen Spannweiten, geringen Trägerquerschnitten und hoher Belastbarkeit erlaubt Stahl sehr individuelle Raumnutzungsmöglichkeiten und stellt zudem sicher, dass Ihr Gebäude schon heute auf die Anforderungen von morgen bestens vorbereitet ist. Denn bei Umbauten oder Erweiterungen können unsere Konstruktionen ohne großen Aufwand an die neuen Gegebenheiten angepasst und bei Bedarf auch verstärkt werden. Genauso vielseitig wie der universell einsetzbare Werkstoff präsentiert sich auch das Know-how, das Ihnen bei

FREYLER Stahlbau zur Verfügung steht. Unsere Spezialteams bündeln unterschiedlichste Kompetenzen: Sie bringen Kreativität und Praxiswissen in die Partnerschaft mit Architekten, realisieren selbst hochkomplexe Sonderkonstruktionen, bieten eine ganze Reihe von Ergänzungsgewerken bis hin zu Ausbau oder Fundament und liefern und montieren Stahl in ganz Europa und sogar darüber hinaus. Last but not least sorgen unsere eigenen Produktionswerke in Kenzingen und Riesa immer wieder für den entscheidenden Vorsprung in Sachen Tempo und Qualität.



Echte Multitalente mit markantem Gesicht.

Die Fassade ist die Visitenkarte Ihres Unternehmens. Sie erfüllt nicht nur repräsentative, sondern auch immer funktionelle Aufgaben – von Sonnen- und Schallschutz über natürliche Belüftung bis zur optionalen Nutzung von Solarenergie. Die spezifische Fachkompetenz von FREYLER Metallbau bietet optimale Voraussetzungen für hochwertige, individuelle und wirtschaftliche Lösungen. Dass Sie sich nicht mit der zweitbesten Lösung zufrieden geben müssen, dafür sorgen unsere hochqualifizierten Teams.



Kreation

Leistungsfähigkeit? Modernität? Innovationskraft? Oder einfach nur Charme und Esprit? Was immer Sie mit der Fassade zu Ihrem neuen Gebäude ausdrücken möchten: Die Spezialisten von FREYLER Metallbau entwerfen das Layout ganz nach Ihren individuellen Wünschen. Natürlich computeranimiert und im engen Dialog mit kreativen Architekten – aber auch immer mit der bauphysikalischen Lösung vor Augen, wie aus dem Modell Realität werden kann. Denn die perfekte statische Dimensionierung der Elemente aus Glas und Aluminium bildet das solide Fundament für die Projektplanung.



Sonderkonstruktionen

Unsere Spezialisten verfügen über jahrzehntelange Erfahrung mit nahezu allen Konzeptionen: von punktgehaltenen Glas- und hochwertigen Aluminiumfassaden über Punkt-Riegel- und Brandschutzfassaden bis zu Photovoltaik-Fassaden, die selbst Strom erzeugen und damit aktiv zum Umweltschutz beitragen. Die Montage vor Ort übernehmen ausschließlich eigene Teams, die nach der strengen europäischen Qualitätsnorm DIN EN ISO 9001 arbeiten.

Detailplanung

Hier, an der Schnittstelle zwischen Fachplanung und Fertigung, wird die Konstruktion bis ins letzte Detail durchgeplant und projiziert. Je konkreter schon in diesem Stadium die Belange der Anschlussgewerke Berücksichtigung finden, desto reibungsloser verläuft später die Umsetzung. Natürlich haben Sie bis zur ausführlichen Präsentation der Ausführungsplanung die Möglichkeit, weitere persönliche Wünsche und Vorstellungen einzubringen. Auch die kurzfristige Einarbeitung zusätzlicher Ideen der Architekten ist in dieser Phase selbstverständlich.



Perfektion

Der Anspruch von FREYLER Metallbau an die Fertigung Ihrer individuellen Konstruktion lässt sich in zwei Worten formulieren: absolute Perfektion. In unseren computergestützten Bearbeitungszentren in Kenzingen und Riesa werden von hochqualifizierten Metallbautechnikern die maßgenauen, montagefertigen Bausätze für die hochwertigen Fassaden gefertigt, die Gebäuden in ganz Europa ein unverwechselbares Gesicht geben. Fremdüberwachte Brandschutzkonstruktionen dokumentieren die Qualität unserer Produkte und garantieren die uneingeschränkte Funktionalität.



Sechs gute Gründe, auf und mit FREYLER zu bauen:

1. Höchste Kundenzufriedenheit

Wirklich fertig ist ein FREYLER Projekt erst dann, wenn der Auftraggeber zu 100 Prozent zufrieden ist. Deshalb bauen die meisten unserer Kunden nicht nur einmal mit uns. Für eine ganze Reihe von ihnen heißt die Devise sogar: „Einmal FREYLER – immer FREYLER!“

2. Partnerschaftlicher Ansatz

Gemeinsam sicher zum Ziel: Unsere Vorstellung von Partnerschaft wird Sie insbesondere in der Konzeptionsphase zwar etwas mehr fordern als die gemeinhin übliche Vorgehensweise – aber unsere Erfolgsquote spricht für sich!

3. Umfassende Kompetenz

Das perfekte Zusammenspiel der einzelnen Fachbereiche unter dem FREYLER Dach setzt Synergien frei, die signifikante Mehrwerte schaffen – vor allem in den Bereichen Qualität, Flexibilität, Bauzeit und Kosten.

4. Ganzheitliche Betreuung

Das „Rundum-Sorglos-Paket“ von FREYLER beginnt lange vor dem ersten Spatenstich und garantiert auch noch nach der Schlüsselübergabe kompetente Unterstützung. Denn wann ein FREYLER Bauwerk wirklich fertig ist, entscheiden nicht wir, sondern unsere Kunden.

5. Maßgeschneiderte Lösungen

Konzepte von der Stange sind nicht unser Metier. Wir möchten genau die Freiräume schaffen, die Sie für Ihren weiteren Erfolg brauchen – möglichst auf den Millimeter genau!

6. Größtmögliche Investitionssicherheit

Die Maximierung Ihrer unternehmerischen Chancen – bei gleichzeitiger Minimierung der Risiken: Die konsequente Bedarfsoptimierung bildet bei FREYLER das solide Fundament für zukunftsweisende Baukonzepte.