



## Stefan Plätzer Maschinenbau: Immobilie als wertschöpfende Investition 91330 Eggolsheim

### ■ Bauherr:

Stefan Plätzer Maschinenbau GmbH  
» <https://www.plaetzer-maschinenbau.de/>

### ■ Ort:

91330 Eggolsheim

### ■ Leistung FREYLER:

Planung und bezugsfertige Ausführung

### ■ Projektinformation:

Die Stefan Plätzer Maschinenbau GmbH kann 40 Jahre Erfahrung im Maschinenbau und der spanabhebenden Bearbeitung von Dreh- und Frästeilen vorweisen. Mit dem Neubau wird Stefan Plätzer der guten Auftragslage gerecht, die das bisherige Firmengelände an die Kapazitätsgrenzen brachte. FREYLER hat gemeinsam mit dem Bauherrn vorausschauend geplant: Die Produktion kann bei einem Wachstum problemlos erweitert werden. Wirtschaftlich, weil energiesparend, ist die Kombination aus reversibler Luftwärmepumpe und einer Fußbodenheizung im Büro- und Sozialgebäude. Optisch markant erscheint die Fassade des Verwaltungsgebäudes: Das Wärmedämmverbundsystem harmonisiert mit der modernen Glas-Aluminium-Fassade. Großzügige Fensterflächen bringen Tageslicht ins Innere, wo offen gestaltete Räume Transparenz zulassen.

### ■ Projektdetails:

- Energiesparende Kombination aus reversibler Luftwärmepumpe und einer Fußbodenheizung im Büro- und Sozialgebäude
- Wärmedämmverbundsystem mit moderner Glas-Aluminium-Fassade
- Stahlbetonfertigteilkonstruktion mit 30 m Spannweite

### ■ Größe:

Büro 460 m<sup>2</sup>  
Produktion 1440 m<sup>2</sup>

### ■ Bauzeit:

11 Monate

### ■ Fertigstellungsdatum:

März 2018