abilis vertraut auch im 3. Bauabschnitt auf FREYLER
76297 Stutensee

Bauherr:

abilis GmbH

Ort:

76297 Stutensee

Leistung FREYLER:

Konzept, Planung, Ausführung

Projektinformation:

Für die dritte Erweiterung ihres Firmensitzes in Stutensee hat die abilis GmbH bereits zum dritten Mal auf die Planungs- und Umsetzungsstärke von FREYLER Industriebau Nord-Baden vertraut. Das Team aus Karlsruhe hat den Entwurf individuell auf den expandierenden IT-Dienstleister zugeschnitten und auch die schlüsselfertige Ausführung übernommen. Angrenzend an den Bestand ist ein Bürogebäude entstanden, welches den abilis Campus als Einheit vervollständigt. Den ersten Baukörper mit zertifiziertem Green-IT Rechenzentrum hatte FREYLER so konzipiert, dass sich ergänzende Neubauten problemlos angliedern ließen. Im dritten und finalen Bauabschnitt wurde eine Bürowelt realisiert, die auf mehreren Geschossen offene Arbeitsräume, kommunikative Meetingpoints sowie Besprechungsinseln und Konferenzräume vereint sowie die internen Kommunikationsabläufe optimiert. Markant von außen ist das zu großen Teilen aufgeständerte Erdgeschoss: Unter diesem sind Parkplätze sowie Ladestationen für E-Mobilität entstanden.

Projektdetails:

- Letzter von drei Bauabschnitten: 2008, 2015, 2022
- Wärmepumpe, Fußbodenheizung
- Be- und Entlüftung für angenehmes Raumklima
- Raumhöhen zwischen 3 m und 3,30 m
- Gründach
- Sickermulde seitlich entlang des Gebäudes
- Stahlbeton und Spannbeton-Fertigdecken für die stützenfreie Montage auf über 12 m Gebäudebreite
- Glaselemente der Fassade von FREYLER Metallbau

Größe:

3. Bauabschnitt ca. 2.875 m²
gesamt ca. 5.540 m²

Bauzeit:

13 Monate

Fertigstellungsdatum:

Dezember 2022

FREYLER INDUSTRIEBAU
Menschen bauen für Menschen