Planung und Umsetzung aus einer Hand
56218 Mülheim-Kärlich

Bauherr:

Garrn & Nett Steuerberater PartG mbB
» https://www.stb-garrn-nett.de/garrn-und-nett/

Ort:

56218 Mülheim-Kärlich

Leistung FREYLER:

Konzept, Konzepttag, Planung, Ausführung

Projektinformation:

Das Steuerberaterbüro Garrn & Nett hat in Mülheim bei Koblenz ihren ersten eigenen Neubau bezogen. Das Team von FREYLER Industriebau Bergneustadt hat den maßgeschneiderten Entwurf erarbeitet und diesen später bezugsfertig realisiert. Basis des Entwurfs war ein intensiver Austausch mit den Bauherren – so konnte FREYLER das Gebäude optimal an den Workflow und die strukturellen Abläufe anpassen. Entstanden ist ein hochwertiges, unverwechselbares Gebäude, das die Marke Garrn & Nett repräsentiert und in dem sich Mitarbeiter und Mandanten wohl fühlen: Attraktiver Blickfang ist das freischwebende Kubus-Obergeschoss, das in der Auskragung gänzlich ohne Stützen auskommt. Mit ca. 750 m² auf zwei Etagen bietet der Neubau Platz für bis zu 45 Mitarbeitende. Er ist nach KfW 55 Standard realisiert mit einer Photovoltaik-Anlage auf dem Dach; auf dem Parkplatz sind Ladesäulen für Elektromobilität installiert. Die Naturholzfassade und eine große Blumenwiese ergänzen das Engagement von Garrn & Nett für den Naturschutz.

Projektdetails:

- KfW Standard 55
- Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Photovoltaik-Anlage
- Massivbetonbau
- WDVS, Naturholzfassade
- Marktplatz als Ort des Zusammentreffens

Größe:

ca. 750 m²

Bauzeit:

10 Monate

Fertigstellungsdatum:

August 2021

FREYLER INDUSTRIEBAU
Menschen bauen für Menschen