



## Nachhaltiger Logistikneubau 78224 Singen

### ■ Bauherr:

Multisped Internationale Spedition GmbH  
» <https://www.multisped.de/>

### ■ Ort:

78224 Singen

### ■ Leistung FREYLER:

Planung, Ausführung

### ■ Projektinformation:

Ihren jüngsten Erweiterungsbau in Singen hat die international tätige Spedition Multisped mit FREYLER Industriebau Bodensee geplant und umgesetzt. Das Konzept ist individuell zugeschnitten und berücksichtigt nicht nur die Form des Grundstücks, sondern auch das Funktionslayout und den Bedarf der Spedition. In nur 7 Monaten Bauzeit entstand ein bis ins Detail durchdachter Gebäudekomplex: Der Logistikneubau besteht aus zwei Hallen mit angrenzender Verwaltung. Gebaut wurde besonders nachhaltig nach KfW Standard 55: Die Gebäudehülle bringt einerseits sehr gute Dämmwerte mit, ökologisch und langfristig auch ökonomisch vorteilhaft wirkt sich andererseits der Einsatz einer Luft-Luft-Wärmepumpe in Kombination mit einer Industrieflächenheizung aus, ebenso die Installation einer Photovoltaik-Anlage auf einer der Logistikhallen. Das zweite Dach wird extensiv begrünt. Unter anderem aus brandschutztechnischen Gründen sind zwei Hallen entstanden, eine ist mit Kommissionier-Ebenen als Fachbodenregal für den Online-Handel ausgestattet, die andere mit einem Schieberegale.

### ■ Projektdetails:

- KfW 55 Standard
- Luft-Luft-Wärmepumpe + Industrieflächenheizung
- PV-Anlage
- Gründach
- Schieberegale, Fachbodenregal
- 100 t Tragwerk von FREYLER Stahlbau

### ■ Größe:

Produktion: 2.000 m<sup>2</sup>  
Verwaltung: 300 m<sup>2</sup>

### ■ Bauzeit:

7 Monate

### ■ Fertigstellungsdatum:

November 2020