



## FFZ Glashütte wächst erneut 01744 Dippoldiswalde

### ■ Bauherr:

FFZ Feinmechanisches Fertigungszentrum Glashütte GmbH  
» [ffz-glashuette.com](http://ffz-glashuette.com)

### ■ Ort:

01744 Dippoldiswalde

### ■ Leistung FREYLER:

Planung und Ausführung

### ■ Projektinformation:

Seit seiner Gründung 1991 in Glashütte als Ein-Mann-Betrieb hat sich die FFZ Feinmechanisches Fertigungszentrum Glashütte GmbH zu einem Spezialisten für Präzisionsteile und Greiftechnik mit fast 50 Mitarbeitern entwickelt. Aufgrund von Platzmangel wurde 2011 der Bau einer neuen Produktionshalle nötig, die in Dippoldiswalde nahe Dresden entstand. FREYLER Industriebau Riesa verantwortete die Planung und bezugsfertige Ausführung – die Fertigstellung erfolgte in nur fünf Monaten Bauzeit. Vorausschauend wurde eine spätere Erweiterung bereits im Baukonzept berücksichtigt. Diese Option hat das Familienunternehmen 2017 mit einer Aufstockung der Büroflächen gezogen. Im Herbst 2018 fiel dann der Startschuss für eine erneute großflächige Erweiterung der Werkhalle mit Büroflächen und des Sanitärtraktes. Etwa 1.200 m<sup>2</sup> Produktionsfläche kamen hinzu. Die Erweiterungen setzte FREYLER jeweils während des laufenden Betriebs um.

### ■ Projektdetails:

- Bürogebäude, Produktionshalle und Sozialräume
- Fassade mit Sandwichelementen
- Luftwärmepumpe zur Heizung
- Maschinenabluftanlage
- Erweiterung während des laufenden Betriebs
- 80 t Stahltragwerk von FREYLER Stahlbau

### ■ Größe:

2011 Neubau Produktion 1.380 m<sup>2</sup> Büro 180 m<sup>2</sup> Sozialräume 195 m<sup>2</sup>  
2017 Erweiterung Büro- und Sozialräume ca. 180 m<sup>2</sup>  
2019 Erweiterung Produktion  
Büro- und Sozialeinbauten ca. 1.200 m<sup>2</sup>

### ■ Bauzeit:

1. BA 2011 5 Monate, 2. BA 2017 2 Monate, 3. BA 2019 11 Monate

### ■ Fertigstellungsdatum:

August 2019