



## TSG Troeger: Neubau und Erweiterung innerhalb von 2 Jahren 09337 Bernsdorf

### ■ Bauherr:

TSG Troeger Surface GmbH & Co. KG  
» [tsg-group.de](http://tsg-group.de)

### ■ Ort:

09337 Bernsdorf

### ■ Leistung FREYLER:

Planung und Ausführung

### ■ Projektinformation:

Für die TSG Troeger Surface GmbH & Co. KG hat FREYLER Industriebau Riesa bereits zweimal gebaut: 2012 lagen Planung und Umsetzung eines Firmenneubaus in Bernsdorf in den Händen des FREYLER Teams, zwei Jahre später eine große Erweiterung am gleichen Standort bei laufendem Betrieb. So sind 2012 ein neues Gebäude für die Verwaltung entstanden, ein Lager sowie eine Produktionshalle für den Druckguss. 2014 kam neben Verwaltungs- und Lagerflächen eine große Produktionshalle für den Spritzguss hinzu. Die Erweiterungsbauten passen optisch mit ihrer Eternitfassade zum Bestand, einer denkmalgeschützten Klinkerfassade in Bauhausarchitektur. Die Außenhaut ist klassisch in Grau gehalten, Akzente setzen die Alucobond-Fensterrahmen in Rot. Nachhaltig beheizt wird durch eine Industriebodenheizung in Kombination mit Betonkernaktivierung.

### ■ Projektdetails:

- Erweiterung bei laufendem Betrieb
- Alu-Fenster mit Alucobondrahmen
- Neubau: WDVS + Sandwich
- Erweiterung: Eternitfassade
- Industriebodenheizung + Betonkernaktivierung

### ■ Größe:

Neubau 2012: 310 m<sup>2</sup> Verwaltung  
120 m<sup>2</sup> Lager  
320 m<sup>2</sup> Produktion; Neubau 2014: 920 m<sup>2</sup> Produktion  
250 m<sup>2</sup> Lager  
70 m<sup>2</sup> Verwaltung  
150 m<sup>2</sup> weitere Flächen

### ■ Bauzeit:

Neubau 2012: 6 Monate, Erweiterung 2014: 7 Monate

### ■ Fertigstellungsdatum:

Mai 2014