



## Spektakulär Golfen im Golfpark Karlsruhe 76227 Karlsruhe-Hohenwettersbach

### ■ Bauherr:

Golfanlagen Weiland GmbH (GOLF absolute)

### ■ Ort:

76227 Karlsruhe-Hohenwettersbach

### ■ Leistung FREYLER:

Planung und Ausführung

### ■ Projektinformation:

Die Golfanlagen Weiland GmbH (GOLF absolute) hat in Karlsruhe auf Gut Batzenhof einen einzigartigen Golfpark eröffnet: Themenbezogene Bahnen und die mit 740 m längste Golfbahn Europas versprechen Abwechslung pur. Das großzügige Golf-Areal liegt idyllisch auf einem Hochplateau in Panorama-Lage, der Neubau der 5 Sterne-Superior Anlage wurde besonders hochwertig ausgeführt. Das Baukonzept für das Clubhaus und das Abschlagsgebäude hat der Planungspartner FREYLER Industriebau Ettlingen gemeinsam mit dem Management des Golfparks entwickelt. Im Vorfeld wurden detailliert der Bedarf, die Wünsche und Vorstellungen erfasst. Diese hat FREYLER in ein maßgeschneidertes architektonisches Konzept übertragen und später auch bezugsfertig umgesetzt. Entstanden ist ein 3.000 m<sup>2</sup> großes Clubhaus der Extraklasse mit einem luxuriösen 400 m<sup>2</sup> Fitness- und Wellnessbereich, einem Golf-Shop sowie 720 m<sup>2</sup> Fläche für die Gastronomie.

### ■ Projektdetails:

- hochwertige Ausführung in allen Bereichen
- Satteldach mit Holzdachkonstruktion in Anlehnung an die bestehenden Gebäude des Hofguts Batzenhof
- Pelletheizung in Kombination mit Fußbodentemperierung
- Lüftungsanlagen für Küche/Gastronomie, Fitness/Sauna
- 100 m<sup>2</sup> Pfosten-Riegel-Fassade von FREYLER Metallbau

### ■ Größe:

Clubhaus insgesamt 3.000 m<sup>2</sup>  
Fitness- und Wellnessbereich 400 m<sup>2</sup>  
Gastronomie 720 m<sup>2</sup>  
Caddyhalle 1.880 m<sup>2</sup>

### ■ Bauzeit:

12 Monate

### ■ Fertigstellungsdatum:

März 2019