



## Augenzentrum Klatt: Modernes Augenzentrum 28844 Weyhe

### Bauherr:

Augenzentrum Klatt  
» [www.augenzentrum-klatt.de](http://www.augenzentrum-klatt.de)

### Ort:

28844 Weyhe

### Leistung FREYLER:

Konzepttag, Planung und bezugsfertige Ausführung

### Projektinformation:

Das neue Augenzentrum in Weyhe bei Bremen bündelt Kompetenz unter einem Dach: Es umfasst eine moderne Augenklinik, ein Optiker und eine Apotheke. Geplant und ausgeführt wurde der zweigeschossige Neubau von FREYLER Industriebau Leipzig. Basis war ein von FREYLER angebotener Konzepttag, bei dem gemeinsam mit den Bauherren die Prozessabläufe und Zukunftsperspektiven betrachtet wurden. So konnte ein perfekt auf die Bedürfnisse zugeschnittenes Gebäude entstehen. Modernste Technik der Augenmedizin ist heute auf rund 1.200 m<sup>2</sup> Fläche zu finden: Wartezimmer und Verwaltung befinden sich im Erdgeschoss, die Behandlungs- und Operationsräume im Obergeschoss bieten Kapazitäten für bis zu 150 Patienten. Der Rohbau wurde mittels segmentierten Stahlbetonfertigteilen und Spannbeton-Fertigteildecken realisiert. Als Fassadenverkleidung hat sich der Bauherr und die Stadt für ein Wärmedämm-Verbundsystem mit Klinkerriemchen entschieden. Beheizt wird das energetische Gebäude über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, die Auflagen der gültigen EnEV werden damit mehr als erfüllt.

### Projektdetails:

- Betonfertigteilbau mit Hohlkammerdecken
- Pfosten-Riegel-Konstruktion mit Wärmedämmverbundsystem
- Klinkerriemchen
- Beheizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe
- OPs mit raumluftechnischer Anlage gemäß den gesetzlichen Anforderungen

### Größe:

1.200 m<sup>2</sup>

### Bauzeit:

12 Monate

### Fertigstellungsdatum:

November 2018