NetPlans GmbH erweitert Zentrale Karlsruhe
76275 Ettlingen

Ort:

76275 Ettlingen

Leistung FREYLER:

Konzept, Planung, Ausführung

Projektinformation:

Der expandierende IT- und Cloud-Spezialist NetPlans hat seine Zentrale in Karlsruhe um einen zweigeschossigen Neubau für bis zu 45 Mitarbeiter erweitert. Planungs- und Baupartner für das Projekt war FREYLER Industriebau Nord-Baden: Das Team aus Ettlingen hat den individuellen Entwurf entwickelt und in der Planung den spezifischen Bedarf und die Nutzung durch NetPlans berücksichtigt. Später hat FREYLER zudem die schlüsselfertige Umsetzung übernommen. Entstanden ist ein modernes Bürogebäude mit hellen Arbeitsplätzen, einem großen Seminarraum, Meeting- und Sozialräumen sowie einer Dachterrasse. Geheizt und gekühlt wird mittels einer hocheffizienten VRV Anlage mit Luft-Wärmepumpe, die Deckenklimageräte in den Räumen lassen sich individuell regulieren. Der Neubau ist mit dem Bestand über einen Zwischenbau verbunden, der zugleich als neuer Haupteingang fungiert. Das lichtdurchflutete Foyer mit Wartebereich ist großflächig verglast mit einer Pfosten-Riegel-Konstruktion von FREYLER Metallbau und erstreckt sich nach oben hin offen über beide Etagen.

Projektdetails:

- Massivbau mit Stahlbeton Tragwerk
- VRV Anlage mit Luft-Wärmepumpe
- Dach für PV-Anlage vorgerichtet
- Pfosten-Riegel-Konstruktion der Eingangsfassade und Innentüren von FREYLER Metallbau
- 160 m² Versickerungsgrube
- Außenbereich mit Fahrrad- und PKW-Stellplätzen sowie E-Ladestation

Größe:

Erweiterungsbau ca. 1.100 m²

Bauzeit:

12 Monate

Fertigstellungsdatum:

November 2022

FREYLER INDUSTRIEBAU
Menschen bauen für Menschen